

## **Aandachtspunten die behulpzaam kunnen zijn bij het opstellen van een uitvoeringsovereenkomst inzake een Bedrijven Investeringszone (zie ook de Experimentenwet BI-zones).**

### *Algemeen*

Deze notitie is bedoeld als handreiking aan ondernemers en gemeenten die een uitvoeringsovereenkomst willen opstellen als bedoeld in de Experimentenwet BI-zones. Het gaat hier uitsluitend om tips die het denkproces over de overeenkomst kunnen helpen. De inhoud van de aandachtspunten kan dus ook een volstrekt andere vorm en inhoud krijgen. Het verdient aanbeveling in de overeenkomst ook die aspecten op te nemen die bij gebreke van een dergelijke overeenkomst normaliter door de gemeente zouden zijn geregeld in een subsidiebeschikking. Dat maakt het juridisch eenvoudiger om na te gaan waar partijen zich ten opzichte van elkaar aan hebben te houden.

### *1. Overwegingen:*

Vermelden:

- op welke BI-zone de overeenkomst betrekking heeft;
- dat de gemeente van plan is voor deze BI-zone de in de bijlage opgenomen BI-zone-verordening tot stand te brengen indien er sprake is van steun als bedoeld in artikel 4 van de Experimentenwet BI-zones/ dat en hoe er reeds is gebleken van steun;
- dat de overeenkomst juridisch afdwingbaar is;
- met het oog op welk soort activiteiten de gemeente en de vereniging de overeenkomst sluiten;
- welke activiteiten op dit moment al plaatsvinden en wie die blijft of gaat bekostigen.

### *2. Definities*

Voor definities kan het handig zijn te verwijzen naar of te citeren uit de Experimentenwet BI-zones.

### *3. Inhoud verplichtingen over en weer*

-De verplichting voor de BI-vereniging of -stichting om de activiteiten te verrichten waarvoor de subsidie wordt verstrekt.<sup>1</sup>

-De activiteiten die de gemeente (in voorkomende gevallen) blijft verrichten. Eventueel gespecificeerd naar het niveau waarop dat zal geschieden.

-Inhoud van de activiteiten die de vereniging BI-zone van plan is te gaan doen, al dan niet met verwijzing naar werkplannen en begrotingen. (Bijvoorbeeld het organiseren/verwezenlijken/onderhouden van voorzieningen op bijvoorbeeld het terrein beveiliging, vandalisme-preventie, schoonmaak, onderhouden buitenruimtes, beplanting, bereikbaarheid enz.)

In voorkomende gevallen valt ook te denken aan de vaststelling van het niveau waartoe de activiteiten moeten leiden.

---

<sup>1</sup> Zie artikel 7, derde lid, van de Experimentenwet BI-zones

-Proces waarlangs eventueel van tijd tot tijd (bijvoorbeeld jaarlijks) een werkplan en begroting voor de activiteiten van de BIZ-vereniging of -stichting tot stand komen

-Bepalingen die aangeven hoe moet worden gehandeld als werkplannen geheel of gedeeltelijk niet kunnen worden uitgevoerd of aanpassing behoeven.

#### *4. Verantwoording*

-Bepalingen die aangeven hoe de vereniging BI-zone zich moet verantwoorden tegenover de gemeente voor de uitvoering van de uitvoeringsovereenkomst (zie ook Experimentenwet BI-zones, artikel 8)..

#### *5. Diversen*

-Wijze waarop de vereniging BI-zone een voorschot op de subsidie kan krijgen van de gemeente en de omvang van het voorschot.

-Bepalingen inzake de duur, de beëindiging/voortzetting van de overeenkomst.

-Bepalingen die aangeven hoe en onder welke omstandigheden de overeenkomst door partijen kan worden opgezegd en hoe in dat geval de nog resterende verplichtingen zullen worden afgewikkeld.

Aparte aandacht kan besteed worden aan het geval dat de verordening wordt ingetrokken vanwege het gaan ontbreken van steun onder de bijdrageplichtigen (zie Experimentenwet BI-zones, artikel 6).

-Bepalingen die aangeven hoe geschillen met betrekking tot de uitvoeringsovereenkomst worden opgelost.

-Eventueel een regeling voor geschilbeslechting of een rechter.

-In ieder geval de datum waarop de overeenkomst in werking treedt; deze datum ligt niet vóór de inwerkingtreding van de verordening van de gemeente (zie ook de inwerkingstredingsdatum).